

Skatteliste for eiendomsskatt på næringseigedom, kraftverk, vindkraftverk, kraftnettet og anlegg omfatta av særskattereglane for petroleum samt særskilt skattegrunnlag for skatteåret 2024

Næring:

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Adresse eiendom	Sats	Ny takst etter kontorjustering	Skatt
1	353	0	1	Gamle Hellvikvei 3-7	6 ‰	1 163 800	6 983
1	353	0	2	Gamle Hellvikvei 3-7	6 ‰	1 194 600	7 168
1	353	0	9	Gamle Hellvikvei 3-7	6 ‰	498 300	2 990
1	353	0	10	Gamle Hellvikvei 3-7	6 ‰	509 300	3 056
1	353	0	11	Gamle Hellvikvei 3-7	6 ‰	706 200	4 237
1	442	0	40	Bjørnemyrveien 1	6 ‰	13 794 000	82 764
1	450	0	0	Pinnsvinveien 6	6 ‰	467 500	2 805
1	670	0	12	Håkonkastet 5	6 ‰	4 664 000	27 984
1	670	0	13	Håkonkastet 5	6 ‰	1 210 000	7 260
1	670	0	14	Håkonkastet 5	6 ‰	1 815 000	10 890
1	670	0	15	Håkonkastet 5	6 ‰	1 155 000	6 930
1	670	0	16	Håkonkastet 5	6 ‰	1 573 000	9 438
1	670	0	17	Håkonkastet 5	6 ‰	5 445 000	32 670
1	670	0	18	Håkonkastet 5	6 ‰	6 864 000	41 184
1	670	0	19	Håkonkastet 5	6 ‰	1 815 000	10 890
1	670	0	20	Håkonkastet 5	6 ‰	1 518 000	9 108
1	670	0	21	Håkonkastet 5	6 ‰	891 000	5 346
1	670	0	22	Håkonkastet 5	6 ‰	2 772 000	16 632
2	16	0	0	Kavringstrandveien 52	6 ‰	831 600	4 990
2	272	0	0	Kapellveien 117	6 ‰	1 927 200	11 563
2	410	0	1	Tangenveien 129	6 ‰	927 300	5 564
2	410	0	2	Tangenveien 129	6 ‰	370 700	2 224

2	410	0	3	Tangenveien 129	6 ‰	3 037 100	18 223
2	459	0	0	Oksval Brygge	6 ‰	9 455 600	56 734
2	563	0	0	Hellvik	6 ‰	1 310 400	7 862
2	687	0	0	Kapellveien 84	6 ‰	17 618 700	105 712
2	928	0	0	Kapellveien 2	6 ‰	28 908 000	173 448
2	1005	0	0	Tangen Terrasse 59, andels nr 75 og 76	6 ‰	700 700	4 204
2	1063	0	0	Tangenveien 296	6 ‰	3 091 000	18 546
2	1109	0	0	Kapellveien 82	6 ‰	7 167 600	43 006
2	1122	0	131	Blåbærstien	6 ‰	739 200	4 435
2	1275	0	0	Munkefaret 12	6 ‰	1 464 100	8 785
2	1652	0	0	Skoklefallsletta 59	6 ‰	1 063 920	6 384
3	2	0	0	Kavringstrandveien 55-57	6 ‰	9 012 300	54 074
4	3	1	0	Tangenveien 3	6 ‰	4 763 000	28 578
4	3	0	0	Tangen Terminal	6 ‰	1 344 200	8 065
4	218	0	50	Tangentoppen 5	6 ‰	1 069 111	6 415
4	218	0	51	Tangentoppen 1	6 ‰	493 472	2 961
4	218	0	52	Tangentoppen 9	6 ‰	852 833	5 117
4	218	0	53	Tangentoppen 11	6 ‰	806 556	4 839
4	218	0	54	Tangentoppen 13	6 ‰	752 156	4 513
4	218	0	55	Tangentoppen 15	6 ‰	812 222	4 873
4	218	0	56	Tangentoppen 14	6 ‰	612 944	3 678
4	218	0	57	Tangentoppen 12	6 ‰	602 556	3 615
4	218	0	58	Tangentoppen 10	6 ‰	602 556	3 615
4	218	0	59	Tangentoppen 8	6 ‰	602 556	3 615
4	218	0	60	Tangentoppen 6	6 ‰	779 167	4 675
4	218	0	61	Tangentoppen 20	6 ‰	540 222	3 241
4	218	0	62	Tangentoppen 18	6 ‰	779 167	4 675
4	218	0	63	Tangentoppen 24	6 ‰	765 661	4 594
4	218	0	64	Tangentoppen 7	6 ‰	779 167	4 675
4	278	0	1	Vestoppfaret 2-4	6 ‰	27 744 200	166 465
4	282	0	5	Vestoppfaret 2-8	6 ‰	343 200	2 059
4	282	0	6	Vestoppfaret 2-8	6 ‰	610 500	3 663
4	282	0	7	Vestoppfaret 2-8	6 ‰	477 400	2 864
4	282	0	8	Vestoppfaret 2-8	6 ‰	722 700	4 336
4	461	0	0	Lyngåsveien 24	6 ‰	645 700	3 874
4	609	0	0	Skogveien 2	6 ‰	275 000	1 650
4	265, 584	0	0	Vestveien 51/Vestoppfaret 12-18	6 ‰	205 196 200	1 231 177
5	32	0	0	Hellvikskogsvei 99	6 ‰	337 700	2 026

6	55	0	0	Fjordvangveien 51	6 ‰	308 000	1 848
6	258	0	0	Røerveien 64	6 ‰	3 307 700	19 846
8	25	0	0	Røerveien 231	6 ‰	3 630 000	21 780
9	1, 7	0	0	Røer Gård	6 ‰	510 400	3 062
9	184	0	0	Bleiksliveien 195	6 ‰	735 900	4 415
10	133	0	0	Kirkeveien 44	6 ‰	2 719 970	16 320
11	82	0	0	Hagelundveien 2	6 ‰	11 855 800	71 135
e	85	0	0	Jaerveien 56	6 ‰	656 700	3 940
11	93	0	0	Hagelundveien 26	6 ‰	1 851 300	11 108
12	1	0	0	Jaerveien 106-108	6 ‰	2 825 900	16 955
13	29	0	0	Gamle Bomannsvikvei 6	5,5 ‰	18 726 400	112 358
14	2	0	0	Grøstadveien 2	6 ‰	1 155 000	6 930
15	1	0	0	Krange Nordre	6 ‰	499 400	2 996
16	6	0	0	Hasleveien 179, 183, 185, 210, 215	6 ‰	2 200 000	13 200
22	12	0	0	Kløftaveien 94	6 ‰	3 212 000	19 272
22	24	0	0	Kløftaveien 104	6 ‰	4 712 400	28 274
22	46	0	1	Munkerudstubben 2	6 ‰	448 800	2 693
22	46	0	2	Munkerudstubben 2	6 ‰	2 244 000	13 464
22	46	0	3	Munkerudstubben 2	6 ‰	2 165 900	12 995
22	46	0	4	Munkerudstubben 2	6 ‰	3 102 000	18 612
22	46	0	5	Munkerudstubben 2	6 ‰	2 374 900	14 249
23	19	0	0	Myklerudveien 35/Sagstubben 13	6 ‰	8 067 400	48 404
23	29	0	0	Myklerudveien 65	6 ‰	5 984 000	35 904
23	86	0	0	Torneveien 10	6 ‰	14 529 020	87 174
23	125	0	0	Myklerudveien 144	6 ‰	403 700	2 422
23	142	0	0	Kløftaveien 5	6 ‰	248 600	1 492
23	145	0	0	Torneveien 20	6 ‰	8 796 700	52 780
23	160	0	0	Torneveien 11	6 ‰	6 740 800	40 445
23	165	0	0	Torneveien 21	6 ‰	5 728 800	34 373
23	166	0	0	Torneveien 25	6 ‰	2 873 200	17 239
23	169	0	0	Torneveien 29	6 ‰	2 586 100	15 517
23	171	0	0	Torneveien 24	6 ‰	19 723 000	118 338
24	1	0	0	Drøbakveien 88	6 ‰	665 500	3 993
25	2	0	0	Damveien 4-6/Fagerstrandbakken 39, 53	6 ‰	1 365 100	8 191
25	3	0	0	Lillerudveien 35	6 ‰	764 500	4 587
25	7	0	0	Fagerstrand brygge	6 ‰	1 093 400	6 560
25	88	0	0	Myklerudveien 5	6 ‰	5 036 900	30 221
25	148	0	0	Kveldsroveien 14	6 ‰	1 216 600	7 300

25	245	0	0	Lillerudveien 3	6 ‰	1 393 700	8 362
25	303	0	0	Drøbakveien 18	6 ‰	1 975 600	11 854
25	380, 381	0	0	Fagerstrand brygge	6 ‰	32 836 320	197 018
25	487	0	0	Myklerudveien 3	6 ‰	2 605 900	15 635
25	522	0	0	Fagerstrandbakken 72	6 ‰	2 959 000	17 754
26	3	0	0	Nordre Spro brygge	6 ‰	1 567 500	9 405
26	74	0	0	Sproveien 83	6 ‰	368 500	2 211
27	1	0	0	Storerudveien	6 ‰	2 247 300	13 484
27	6	0	0	Storerudveien 109	6 ‰	75 900	455
27	47	0	1	Kløftaveien 1	6 ‰	1 217 700	7 306
27	57	0	1	Myklerudveien 118	6 ‰	15 950 000	95 700
27	57	0	2	Myklerudveien 120	6 ‰	11 495 000	68 970
27	57	0	3	Myklerudveien 122	6 ‰	1 023 000	6 138
27	57	0	4	Myklerudveien 124	6 ‰	3 663 000	21 978
27	57	0	5	Myklerudveien 128	6 ‰	759 000	4 554
27	56	0	0	Myklerudveien 103	6 ‰	1 271 600	7 630
27	217	0	2	Gneisveien 31	6 ‰	281 600	1 690
28	100	0	0	Midtveien 71	6 ‰	4 331 580	25 989
28	214	0	0	Midtveien 141	6 ‰	9 702 000	58 212
28	263	0	1	Midtveien 151	6 ‰	1 085 370	6 512
28	263	0	2	Midtveien 151	6 ‰	647 900	3 887
28	302	0	0	Svestadveien 27	6 ‰	16 272 300	97 634
28	304	0	0	Svestad brygge	6 ‰	6 051 100	36 307
28	312	0	1	Svestad brygge	6 ‰	1 425 600	8 554
28	317	0	0	Svestad brygge	6 ‰	107 800	647
28	319	0	0	Svestad brygge	6 ‰	1 889 800	11 339
28	320	0	0	Svestad brygge	6 ‰	19 800	119
29	5	0	0	Bråtenveien 37, 39, 41	6 ‰	2 235 200	13 411
29	29	0	0	Fjellstrandveien 1	6 ‰	6 809 000	40 854
29	166	0	0	Marikloppa 20	6 ‰	1 285 900	7 715
29	216	0	0	Fjellstrandveien 8	6 ‰	594 000	3 564
29	289	0	0	Fjellstrandveien 9	6 ‰	740 300	4 442
29	439	0	0	Midtveien 21, 23	6 ‰	1 140 700	6 844
29	721	0	0	Fjellstrand brygge	6 ‰	297 000	1 782
29	770	0	0	Kirkeveien 332	6 ‰	420 200	2 521
30	215	0	0	Tosletta 44	6 ‰	7 462 400	44 774
Sum skatt næringseiendom						688 265 626	4 129 594

Kraftnett samt tidligere verk og bruk - næringseiendom med særskilt skattegrunnlag:

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Adresse eiendom	Sats	Særskilt grunnlag (1/7-deler) Sats 5,5 ‰	Ny takst næring etter kontorjustering	Totalt takstgrunnlag	skatt 2024
1	999	0	0		6 ‰	979 429	0	979 429	5 387
16	68	0	0	Krangeveien 24	6 ‰	24 321	616 000	640 321	3 830
25	379	0	0	Fagerstrand	6 ‰	1 676 300	18 788 000	20 464 300	121 948
27	66	0	0	Storerudveien 126	6 ‰	2 486	473 000	475 486	2 852
28	1	0	0	Franzefoss Pukk, Midtveien	6 ‰	0	579 700	579 700	3 478
28	1	0	0	Franzefoss Pukk, Midtveien	6 ‰	714 286	198 000	912 286	5 117
29	764	0	0	Urianstadveien 16	6 ‰	247 293	11 770 000	12 017 293	71 980
29	769	0	0	Granli	6 ‰	17 500	616 000	633 500	3 792
				E-anlegg Telenor	6 ‰	5 568 571	0	5 568 571	30 627
				E-anlegg Telia Norge AS	6 ‰	375 714	0	375 714	2 066
				E-anlegg Telia Norge AS (tidl. Get)	6 ‰	528 571	0	528 571	2 907
				Kraftnett	6 ‰	0	122 190 200	122 190 200	733 141
				E-anlegg Gobalconnect AS, tidl. Broadnet	6 ‰	41 000	0	41 000	226
				E-anlegg ICE Communication Norge AS orgnr 96	6 ‰	34 286	0	34 286	189
				Kraftnett	6 ‰	0	24 376 000	24 376 000	146 256
				E-anlegg Telia Towers Norway AS	6 ‰	130 714	0	130 714	719
Sum kraftnett samt tidligere verk og bruk - næringseiendom/særskilt skattegrunnlag:						10 340 471		189 947 371	1 134 514
Sum skatt totalt									5 264 108

Fritatt etter § 7

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Adresse eiendom	Sats	Ny takst etter kontorjustering	Skatt	Vedtatt i k-styret
1	62	1	0	Tyristua	6 ‰	950 400	5 702	13.12.2023 K-086/23
1	339	1	0	Bergsletta 125	6 ‰	3 989 700	23 938	13.12.2023 K-086/23
1	709	1	0	Hakkespettlia 8	6 ‰	1 830 400	10 982	13.12.2023 K-086/23
2	563	0	0	Hellvikskog	6 ‰	247 800	1 487	13.12.2023 K-086/23
2	1020	0	0	Ursvik	6 ‰	18 700	112	13.12.2023 K-086/23
2	1125	0	0	Støps vei 31	6 ‰	2 449 700	14 698	13.12.2023 K-086/23
2	1149	0	0	Kjartan Veldes vei 12	6 ‰	49 747 500	298 485	13.12.2023 K-086/23
2	1257/1698	1	0	Kjartan Veldes vei 34	6 ‰	11 734 800	70 409	13.12.2023 K-086/23
2	1277	0	0	Tangenveien 300	6 ‰	26 620 000	159 720	13.12.2023 K-086/23

4	345	1	0	Kongleveien 38	6 ‰	1 795 200	10 771	13.12.2023 K-086/23
5	238	0	0	Hellvikalleen 60	6 ‰	1 267 200	7 603	13.12.2023 K-086/23
6	123	0	0	Fjordvangveien 36	6 ‰	3 590 400	21 542	13.12.2023 K-086/23
9	8	0	0	Kirkeviken	6 ‰	1 795 200	10 771	13.12.2023 K-086/23
9	217	1	0	Bleksliveien 210	6 ‰	2 027 300	12 164	13.12.2023 K-086/23
11	21	0	0	Jaerveien 18	6 ‰	2 724 700	16 348	13.12.2023 K-086/23
13	1	0	0	Loftu	6 ‰	29 700	178	13.12.2023 K-086/23
14	15	0	0	Hasleveien 77	6 ‰	854 700	5 128	13.12.2023 K-086/23
14	99	0	0	Eklund parkeringsplass	6 ‰	841 500	5 049	13.12.2023 K-086/23
15	74	0	0	Blylagveien 156	6 ‰	259 600	1 558	13.12.2023 K-086/23
20	66	0	0	Svestad	6 ‰	180 000	1 080	13.12.2023 K-086/23
25	496	0	0	Fagerstrandbakken 62	6 ‰	6 432 709	38 596	13.12.2023 K-086/23
25	537	0	0	Tajbråtveien 15	6 ‰	4 650 800	27 905	13.12.2023 K-086/23
27	44	0	0	Damengveien 6	6 ‰	1 482 800	8 897	13.12.2023 K-086/23
27	67	0	0	Myklerudbanen	6 ‰	722 700	4 336	13.12.2023 K-086/23
28	145	0	0	Dalbo brygge	6 ‰	39 600	238	13.12.2023 K-086/23
28	180	0	0	Hellaveien 234	6 ‰	669 900	4 019	13.12.2023 K-086/23
29	282, 546	0	0	Fjellstrand brygge	6 ‰	217 800	1 307	13.12.2023 K-086/23
29	533	0	0	Fjellveien 31	6 ‰	140 800	845	13.12.2023 K-086/23
30	2	0	0	Fyrsteilene	6 ‰	1 045 000	6 270	13.12.2023 K-086/23
30	5	0	0	Alværbukta 14	6 ‰	426 800	2 561	13.12.2023 K-086/23
30	214	0	0	Alvernveien 8	6 ‰	4 681 600	28 090	13.12.2023 K-086/23
30	408	0	0	Steilene	6 ‰	554 400	3 326	13.12.2023 K-086/23
Sum fritatt skatt						134 019 409	804 116	

Det gjøres oppmerksom på eiendomsskattelovens § 17:

Når eigedomsskatt ikkje er skriven ut, eller er skriven ut med for låg sum av di taksten er feil, kan utskrivinga rettast berre så langt det følgjer av dei allmenne fristane i denne føresegna. Taksten kan likevel rettast for seinare skatteår utan omsyn til desse fristane.

Retten til å retta utskrivinga slik at det går ut over eigaren (skattytaren), er spilt om retten ikkje vert nytta innan 1. mars året etter utskrivinga. Har feilen samanheng med at eigaren har brote plikta til å gje opplysningar eller medverke til synfaring etter § 31, kan utskrivinga likevel rettast innan 3 år frå utgangen av skatteåret.

Det same gjeld dersom det er skrive ut eigedomsskatt i strid med føresegnene i denne lova, eller det er skrive ut for høg skatt.

Eiendomsskattekontoret

Nesodden kommune, 29.2.24